



05.10.17, Online

## **Arbireo-Spezialfonds kauft fünf Lebensmittelmärkte für 11,5 Mio. Euro**

Arbireo Capital hat ein weiteres Portfolio für den "Arbireo Spezial-AIF Lebensmittel-Einzelhandel" erworben. Das Paket kostet 11,5 Mio. Euro und umfasst fünf Einzelhandelsimmobilien mit zusammen rd. 7.800 m<sup>2</sup> Mietfläche. Zwei der Lebensmittelmärkte liegen in Brandenburg und jeweils einer in Sachsen, Rheinland-Pfalz und Nordrhein-Westfalen. Verkäufer sind verschiedene deutsche und luxemburgische Projektentwickler, darunter auch Ratisbona. Vermittelt wurde die Transaktion von Swims-Invest. Mit diesem Deal hat der im Herbst 2016 aufgelegte Fonds nun 31 Handelsimmobilien für rd. 90 Mio. Euro eingekauft. Im laufenden Jahr sollen weitere 14 Objekte für ca. 45 Mio. Euro hinzukommen. Das Zielvolumen des Fonds liegt bei über 200 Mio. Euro.